

Bijlage 'door te leggen kwalitatieve verplichting aansluiting warmtenet'

Onderstaande zal, project specifiek gemaakt, in de leveringsakte jegens individuele koper en/of afnemer worden opgenomen:

WARMTEBEDRIJF EDE / GROENE WARMTENET EDE

Voor de energievoorzieningen van de in het Project bedoelde kavel zal een duurzame warmte-aansluiting worden aangelegd door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Warmtebedrijf Ede B.V., gevestigd te Ede. In verband hiermee heeft de Eigenaar van de kavel een aansluitovereenkomst gesloten met Warmtebedrijf Ede B.V. Voortvloeiend uit deze aansluitovereenkomst wordt hierbij de navolgende kwalitatieve verplichting als bedoeld in artikel 6:252 Burgerlijk Wetboek gevestigd:

1. De Kavel met de Kavelnummer is voorzien van een aansluiting op het groene warmtenet in Ede, één en ander ten behoeve van het gebruik van duurzaam opgewerkte warmte uit het groene warmtenet van Warmtebedrijf Ede B.V, gevestigd te Ede.
2. De eigenaar van één van de onder 1. bedoelde Kavels zal dulden dat de daarvoor benodigde- en door of namens Ontwikkelaar aan te brengen installaties, leidingen en overige voorzieningen blijven gehandhaafd en niet zullen worden verwijderd.
3. In geval van nood heeft Warmtebedrijf Ede B.V. het recht om gebruik te maken van de gemeenschappelijke gedeelten.
4. De vestiging van deze kwalitatieve verplichting vindt plaats door de inschrijving van een afschrift van deze akte in de Openbare Registers.