



Individuele overeenkomst tot levering van warmte - Particulier

Warmtebedrijf Ede B.V., gevestigd en kantoorhoudende te Ede aan de Telefoonweg 34 (6712GC), ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.V. Kleijnen, directeur, hierna te noemen “**Het Bedrijf**”; en

De heer/mevrouw

Momenteel wonende op adres huisnr:hierna te noemen “**De Consument**”;

Overwegende dat:

(A) de Consument een woonruimte betreft, gelegen aan de
.....(nieuw adres) in Ede, hierna ook te noemen “de woonruimte”; naam project
(indien van toepassing):
Met de datum sleuteloverdracht: 20.....

(B) de woonruimte voor de levering van warmte is voorzien van een warmte-afleverset met meetinrichting voor de levering van warmte en/of warm tapwater;

(C) dat het Bedrijf aan de Consument warmte levert voor verwarming van de woonruimte, alsmede voor verwarming van warm tapwater, waarvan de Consument gebruik wenst te maken.

Komen hierbij als volgt overeen:

Artikel 1 Levering warmte

1.1 De Consument verplicht zich ertoe vanaf de datum sleuteloverdracht in het geval van koop, of per de ingangsdatum van de huurovereenkomst, met betrekking tot de woonruimte, warmte en/of warm tapwater uitsluitend te betrekken van het Bedrijf, tegen de voorwaarden opgenomen in deze Overeenkomst en bijgaande Algemene Voorwaarden Warmte kleinverbruikers (hierna ook te noemen: ‘AV WK’).

1.2 De aanvoertemperatuur is regulier 70°C. Indien het voor de bedrijfsvoering noodzakelijk is, behoudt het bedrijf zich het recht voor om hogere bedrijfstemperaturen te hanteren met een ontwerp temperatuur van maximaal 100°C. De retourtemperatuur bedraagt maximaal 50°C.

Artikel 2 Prijs

2.1 Het Bedrijf zal de Consument gedurende de looptijd van deze Overeenkomst voor de levering van warmte en/of warm tapwater een variabele vergoeding, bestaande uit een warmteprijs en een vastrecht in rekening brengen. Naast het vastrecht en de variabele vergoeding brengt het Bedrijf tevens kosten in rekening voor de bemetering en/of de afleverset. De tarieven zijn opgenomen op het Tarievenblad van Warmtebedrijf Ede B.V. zoals gepubliceerd op de website van Warmtebedrijf Ede B.V. (onder: ‘Mijn Groene Warmte’). Middels ondertekening van deze Overeenkomst tekent de consument ook voor kennisname van voornoemde tarieven, althans het Tarievenblad.

2.2 Het Bedrijf is gerechtigd de bedragen als vermeld in het Tarievenblad periodiek te wijzigen op grond van wijzigingen in de energieprijzen en de kostencomponenten. Het Bedrijf zal ten aanzien van de levering van warmte niet meer kosten in rekening brengen dan de maximumprijs zoals deze jaarlijks wordt vastgesteld door de Autoriteit Consumenten Markt (ACM), inclusief de wettelijk toegestane belastingen en heffingen. De tarieven zullen door het Bedrijf worden gepubliceerd op de website van Warmtebedrijf Ede BV (onder: ‘Mijn Groene Warmte’).



2.3 Maandelijks wordt de Consument een voorschot in rekening gebracht. Dit voorschot wordt geïnd via een automatisch incasso. Middels bijgevoegde incassomachtiging wordt hiervoor toestemming verleend. Dit voorschot kan door het Bedrijf periodiek (halfjaarlijks) worden gewijzigd indien verbruiken hiertoe aanleiding geven.

2.4 In afwijking van het bepaalde in artikel 2.1 is het Bedrijf gerechtigd, bij onvoorziene omstandigheden, de kosten op een andere wijze aan de Consument in rekening te brengen op een wijze die het werkelijke aandeel van de individuele Consument in de totale kosten van de Collectieve Installatie zo nauwkeurig mogelijk benadert. Het bedrijf communiceert met de Consument als deze situatie zich voordoet.

Artikel 3 Afsluiting / beëindiging van de warmtelevering

3.1 Op grond van wettelijke bepalingen (o.m. Warmtewet, Warmteregeling) zijn voorwaarden verbonden waaronder de leverancier mag afsluiten. Ook de afnemer kan om afsluiting verzoeken, over de voorwaarden waaronder afsluiting mogelijk kan zijn (en kosten hiervan) informeren wij u graag nader. U kunt contact opnemen via:

klantenservice@warmtebedrijfede.nl

Artikel 4 Slotbepaling

4.1 Op deze Overeenkomst zijn Algemene Voorwaarden Warmte Kleinverbruikers (AV WK) van het Bedrijf van toepassing waarin bepalingen zijn neergelegd met betrekking tot de Geschillenprocedure en toepasselijk recht. De Consument heeft voorafgaand aan het sluiten van deze Overeenkomst kennis genomen van de AV WK en is akkoord met de inhoud daarvan. Middels ondertekening van deze Overeenkomst tekent De Consument ook voor de ontvangst / kennisname, en accordering van de AV WK. De AV WK zijn ook te vinden op de website van het Bedrijf (zie www.warmtebedrijfede.nl) onder het tabblad 'Particuliere klant' - 'Mijn Groene Warmte') en op aanvraag kosteloos verkrijgbaar bij het Bedrijf. Ingeval van onderlinge strijdigheid tussen de bepalingen vermeld in deze Overeenkomst en de AV WK prevaleren de bepalingen in deze Overeenkomst.

4.2 Deze Overeenkomst kan uitsluitend worden gewijzigd en/of aangevuld door een schriftelijk document ondertekend door beide partijen.

4.3 Het Bedrijf is gerechtigd haar rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst over te dragen aan een door haar te bepalen derde waarmee de Consument zich op voorhand, door ondertekening van deze overeenkomst akkoord verklaart.

Aldus opgemaakt

Te.....(plaats), op 20.....(datum)

Uw naam:.....

Uw handtekening:

Warmtebedrijf Ede
Directeur Dhr. J.V. Kleijnen